

USNESENÍ č. 08/23
ze zasedání Zastupitelstva OBCE NÁRAMEČ IČ: 00378216, konaného dne 10.5.2023
od 17:00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Nárámči

Počet přítomných členů: 7 z celkových 7, jmenovitě: Ing. Ludmila Jelínková, Bc. Petr Pavlík, Lenka Benešová, Zdeněk Hospůdka, Roman Mezlík, Ing. Andrea Burianová, Lenka Šmídová

Omluveni: 0

Počet návštěvníků: 0

Hosté: 0

Zastupitelstvo obce projednalo tyto body dle schváleného programu:

3. Kanalizace a ČOV Nárameč
4. Žádost o pronájmu bytu D o velikosti 3kk - mezonet
5. Komunikace v lokalitě U Křižní cesty I
6. Diskuze
7. KÚ pro Vysočinu, KP Třebíč – mapování Nárameč
8. Dočkal- problém s povrchovou vodou

Po projednání jednotlivých bodů přijalo následující usnesení k jednotlivým projednávaným bodům ve vazbě na zápis:

Usnesení č. 1 k bodu 1 zápisu - Určení ověřovatelů a zapisovatele

Zastupitelstvo obce Nárameč určuje ověřovateli zápisu Lenku Šmídovou a Ing. Andreu Burianovou a zapisovatelem Kateřinu Francovou.

Usnesení č. 1 schváleno 7 hlasy jmenovitě Ing. Ludmila Jelínková, Bc. Petr Pavlík, Lenka Benešová, Zdeněk Hospůdka, Roman Mezlík, Ing. Andrea Burianová, Lenka Šmídová přítomných členů zastupitelstva obce z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce Nárameč.

Usnesení č. 2 k bodu 2 zápisu - Schválení programu

Zastupitelstvo obce Nárameč schvaluje následující program zasedání.

Usnesení č. 2 schváleno 7 hlasy jmenovitě Ing. Ludmila Jelínková, Bc. Petr Pavlík, Lenka Benešová, Zdeněk Hospůdka, Roman Mezlík, Ing. Andrea Burianová, Lenka Šmídová přítomných členů zastupitelstva obce z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce Nárameč.

Usnesení č. 3 k bodu 3 zápisu - Kanalizace a ČOV Nárameč

Zastupitelstvo obce Nárameč bere na vědomí informace o odstraňování závad z Reklamace KE SMLOUVĚ O DÍLO - číslo smlouvy zhotovitele: 200169-579-19.

Usnesení č. 3 schváleno 7 hlasy jmenovitě Ing. Ludmila Jelínková, Bc. Petr Pavlík, Lenka Benešová, Zdeněk Hospůdka, Roman Mezlík, Ing. Andrea Burianová, Lenka Šmídová přítomných členů zastupitelstva obce z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce Nárameč.

Usnesení č. 4 k bodu 4 zápisu – Žádost o pronájmu bytu D o velikosti 3kk - mezonet

Zastupitelstvo obce Nárameč schvaluje prodloužení smlouvy do 31.3.2025. ZO pověřuje starostku obce Ing. Ludmilu Jelínkovou k podpisu DODATKU č.2 KE SMLOUVĚ O NÁJMU BYTU Č. 2/2021/D mezi, trvale bytem, 675 03 Nárameč a obcí Nárameč.

Usnesení č. 4 schváleno 7 hlasy jmenovitě Ing. Ludmila Jelínková, Bc. Petr Pavlík, Lenka Benešová, Zdeněk Hospůdka, Roman Mezlík, Ing. Andrea Burianová, Lenka Šmídová přítomných členů zastupitelstva obce z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce Nárameč.

Usnesení č. 5 k bodu 5 zápisu- Komunikace v lokalitě U Křížní cesty I

Zastupitelstvo obce Nárameč projednalo tuto petici a navrhuje toto usnesení. Obec Nárameč disponuje s průměrnou částkou rozpočtu okolo 5. mil. Kč, z toho cca 80% slouží na pokrytí provozních nákladů obce, zbývající část může být použita na rozvoj obce.

Pro danou lokalitu je vypracována projektová dokumentace a obec nechala zpracovat rozpočtové náklady na vybudování nové komunikace v lokalitě „U Křížní cesty I., tj. dotčené lokalitě. Rozpočtové náklady se pohybují v částce 10 417 727,- vč. DPH. V současné době, je před dokončením kanalizace v řádu za 70 mil. Kč a zde byla obec nucena vzít si na spoluúčast úvěr v částce 27mil Kč, který splácí.

V současné době neexistuje žádná dotace, která by podporovala výstavbu nové komunikace v obytné zástavbě.

Pozemky v dané lokalitě byly především soukromé. Inženýrské sítě zde obec budovala postupně na vlastní náklady, protože za stavu, který zde byl (soukromé parcely) nelze získat žádnou dotaci.

Obyvatelé obce z jiných částí se naopak ohrazovali tím, že zde obec zhodnocuje soukromé pozemky.

Při kontrole hospodaření, jsme byli upozorněni, že u jiných obcí se v těchto případech poplatky za připojení pohybují řádově ve 100vkách tisíců.

Jelikož se obec musí především chovat jako správný hospodář a nesmí si dovolit zadlužit obec natolik, aby nebyla schopna splácet úvěr a zároveň aby měla dostatek peněžních prostředků na provoz obce.

Momentálně se ještě v této lokalitě bude rozšiřovat síť veřejného osvětlení a bude zde provedeno napojení odvodnění komunikace na dešťovou kanalizaci.

Proto nelze v současné době vyhovět vaší žádosti na vybudování nové komunikace. Komunikace se vyspraví natolik, aby zde byl umožněn provoz a dále se bude budovat v následujících letech po jednotlivých etapách, dle rozpočtového výhledu.

Usnesení č. 5 schváleno 7 hlasy jmenovitě Ing. Ludmila Jelínková, Bc. Petr Pavlík, Lenka Benešová, Zdeněk Hospůdka, Roman Mezlík, Ing. Andrea Burianová, Lenka Šmídová přítomných členů zastupitelstva obce z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce Nárameč.

Usnesení č. 6 k bodu 6 zápisu – Diskuze

Zastupitelstvo obce Nárameč bere na vědomí výročí narození občanů v měsíci červnu.

Usnesení č. 6 schváleno 7 hlasy jmenovitě Ing. Ludmila Jelínková, Bc. Petr Pavlík, Lenka Benešová, Zdeněk Hospůdka, Roman Mezlík, Ing. Andrea Burianová, Lenka Šmídová přítomných členů zastupitelstva obce z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce Nárameč.

Usnesení č. 7 k bodu 7 zápisu – KÚ pro Vysočinu, KP Třebíč – mapování Nárameč

Zastupitelstvo obce Nárameč souhlasí s prodejem části „a, b, c“ vyznačené části z obecního pozemku p.č. 141/1.

S prodejem části „d“ z p.č. 141/1 nesouhlasí.

Usnesení č. 7 schváleno 7 hlasy jmenovitě Ing. Ludmila Jelínková, Bc. Petr Pavlík, Lenka Benešová, Zdeněk Hospůdka, Roman Mezlík, Ing. Andrea Burianová, Lenka Šmídová přítomných členů zastupitelstva obce z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce Nárameč.

Usnesení č. 8 k bodu 8 zápisu – Dočkal- problém s povrchovou vodou

Zastupitelstvo obce Nárameč schvaluje dohodnutý postup nápravy škody způsobené neoprávněným zásahem pana Richarda Dočkala do stavby potrubí splaškové kanalizace a navýšením přítoku balastních vod do splaškové kanalizace Pan Richard Dočkal, zajistí dodávku a montáž části potrubí pro odvedení vody z komunikace a toto bude napojeno na stávající dešťovou kanalizaci. Oproti této dodávce bude vyčíslena panu Richardu Dočkalovi škoda, kterou obci způsobil.

Pokud Toto nebude zrealizováno do 14 dnů, bude proti Richardu Dočkalovi podáno trestní oznámení, za poškozování cizí věci.

Usnesení č. 8 schváleno 6 hlasy jmenovitě Ing. Ludmila Jelínková, Bc. Petr Pavlík, Lenka Benešová, Zdeněk Hospůdka, Roman Mezlík, Ing. Andrea Burianová přítomných členů zastupitelstva obce z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce Nárameč.

.....
Bc. Petr Pavlík , místostarosta

.....
Ing. Ludmila Jelínková, starostka

Právní úprava vztahující se k usnesení zastupitelstva vyplývá z ustanovení § 87 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, který zní:

„K platnému usnesení zastupitelstva obce, rozhodnutí nebo volbě je třeba souhlasu nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva obce, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak.“