

Smlouva č.:

Uzavřená na základě zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů v platném znění, příslušných prováděcích předpisů a občanského zákoníku.

I. Smluvní strany

Provozovatel :

Název:	Obec Nárameč	DIČ:	CZ00378216
Adresa:	Nárameč 7, 675 03 Budišov u Třebíče	e-mail:	posta@naramec.cz
Zastoupená:	Ing. Ludmilou Jelínkovou – starostkou obce (pozn.: tato adresa slouží Odběrateli pro doručování písemností)	Číslo účtu:	131- 3168240247/0100
IČ:	00378216		
Tel.:	568 875 426, 603 495 592		
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.		

Odběratel:

Jméno / Obchodní název:	
Adresa (Trvalé bydliště / sídlo):	
Zastoupený:	
Datum narození / IČ:	DIČ:
Tel.:	e-mail:
Bankovní spojení:	Číslo účtu:
Zasílací a fakturační adresa:	Stejná

Výše uvedený Provozovatel je provozovatelem i vlastníkem kanalizace.

I. Úvodní ustanovení

Provozovatel je výlučným vlastníkem veřejné kanalizace sloužící k odvodu odpadních vod v katastru obce Nárameč. Provoz veřejné kanalizace se řídí Kanalizačním řádem. Kanalizační řád je k nahlédnutí u provozovatele na obecním úřadě.

Odběratelem je fyzická osoba, která je vlastníkem pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci kanalizační přípojkou, není-li dále stanoveno jinak. Vlastní-li nemovitost více osob, jsou povinni plnit závazky vyplývající z této smlouvy společně a nerozdílně. U budov, u nichž spoluvlastník budovy je vlastník bytu nebo nebytového prostoru jako vymezené části budovy a zároveň podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy, je odběratelem společenství vlastníků. Smluvní strany se mohou ve výjimečných případech dohodnout, že odběratelem je třetí osoba.

Stočné je úplata za odvádění, čištění, popřípadě zneškodňování odpadních vod. Právo na stočné vzniká v okamžiku vtoku odpadních vod do kanalizace. Plátcem stočného se stává odběratel, případně třetí osoba, která je uživatelem připojené nemovitosti. Podmínkou převodu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy na třetí osobu je užívání pozemku nebo stavby třetí osobou v plném rozsahu.

Pozemek nebo stavba je řádně připojena na kanalizaci v souladu s právními předpisy a podmínkami připojení stanovenými provozovatelem kanalizace. Vypouštění odpadní vody v rozporu se smlouvou, kanalizačním řádem nebo právními předpisy je neoprávněným vypouštěním odpadních vod. Za neoprávněné vypouštění odpadních vod je provozovatel oprávněn účtovat odběrateli smluvní pokutu dle všeobecných obchodních podmínek o odvádění odpadních vod a odběratel se zavazuje ji uhradit.

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je: odvádění a čištění odpadních vod podle platného kanalizačního řádu.

Kanalizací nelze odvádět srážkové (dešťové) vody.

III. Místo plnění smlouvy

Služby uvedené v čl. II, jsou uskutečňovány pro následující odběrné místo:

Číslo odběrného místa- č.p.		Počet připojených osob	
Adresa odběrného místa, popř. číslo parcely			
Popis odběrného místa	Rodinný dům, chalupa, provozovna *		
Vlastník přípojky (přípojek)	Odběratel		
Vlastník připojené nemovitosti	Odběratel		

* nehodící se škrtněte

IV. Odvádění a čištění odpadních vod

Dodavatel se zavazuje zajistit pro Odběratele odvádění a čištění odpadních vod, Odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody do kanalizace a hradit Dodavateli úplatu za odvádění a čištění odpadních vod (dále jen stočné) podle této smlouvy.

Množství odváděné odpadní vody je stanoveno:výpočtem dle Vyhl. č. 428/2001 Sb., Příloha č. 12 (paušál), vypočtené množství činí: **36** m³/rok/osoba**Limit množství odváděné odpadní vody:** Bez limitu

Míra znečištění vypouštěných odpadních vod a bilance znečištění odpadních vod jsou určeny platným kanalizačním řádem, který je k dispozici v sídle Dodavatele (Obec Nárameč) a na <http://www.naramec.cz/>.

V. Cena a platební podmínky

Cena za odvedení 1m³ odpadní vody (stočné) se stanovuje v souladu s příslušnými cenovými předpisy. Sazby stočného a jejich změny jsou pro Odběratele k dispozici na internetových stránkách Provozovatele – Obce Nárameč.

Cena stočného za odvádění a čištění odpadních vod je stanovena provozovatelem a schválena zastupitelstvem obce Nárameč na veřejném zasedání dne 14.5.2025 usnensením č.24/25.

Jednotkovou cenu pro stočné bez DPH: 56,55 Kč/m3 bez DPH**Jednotková cenu pro stočné vč. DPH: 63,34 Kč/m3 vč. DPH (= 56,55 * 1,12 = 63,336, po zaokrouhlení 63,34 Kč/m3 vč. DPH)****Cena „za osobu“ za měsíc bez DPH: 169,65 Kč bez DPH /osoba/měsíc (= 56,55 * 3)****Cena „za osobu“ za měsíc vč. DPH: 190,01 Kč vč. DPH /osoba/měsíc (= 56,55 * 3 * 1,12)**

Provozovatel je oprávněn tuto cenu jednostranně změnit, pokud se změní podmínky pro její stanovení

nebo v případě inflačního růstu vyhlášeného ČSÚ. Tuto změnu provozovatel oznámí odběrateli

způsobem na místě obvyklém (např. úřední deska apod.) s uvedením data počátku její účinnosti.

Odběratel se zavazuje stočné hradit za všechny osoby s pobytem a za všechny osoby žijící na odběrném místě.

Fakturace bude prováděna za spotřebu od data **1.6.2025**.**Způsoby úhrady stočného** (odběratel zaškrtnutím ☐ zvolí způsob úhrady)**1. Zálohy** ☐

Forma zálohových plateb	Variabilní symbol- číslo popisné	Četnost plateb	Výše zálohy (Kč) Vč. DPH	Bankovní spojení odběratele (č.účtu)
trvalý příkaz		měsíčně		

Splatnost záloh se stanovuje do 15. dne každého měsíce. Provozovatel má právo při změně tarifů stočného nebo při změnách množství na úpravu výše zálohy.

2. Platba zálohy v hotovosti ☐

Vyúčtování za stočné u způsobu zálohových plateb:

Provozovatel provede vyúčtování prostřednictvím faktur (daňového dokladu) k 31.12. kalendářního roku. Případné nedoplatky budou Odběratelem uhrazeny do termínu splatnosti uvedeného na tomto dokladu příkazem k úhradě z výše uvedeného účtu č. (viz zálohy)

Případné přeplatky vrací Provozovatel Odběrateli následujícím způsobem:

☐ v hotovosti na OÚ Nárameč

☐ převodním příkazem na výše uvedený účet č. (viz zálohy):

V případě prodlení s úhradou stočného se odběratel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení do data uhrazení dluhu. Datum úhrady je den připsání úhrady na účet provozovatele nebo den úhrady v hotovosti.

VI. Ostatní a závěrečná ustanovení

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od: **1.6.2025**

Odběratel podpisem smlouvy souhlasí, že dle příslušných ustanovení zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, v platném znění, je Provozovatel správcem osobních údajů, které Odběratel uvedl v souvislosti s uzavřením smluvního vztahu. Poskytnuté osobní údaje Provozovatel zpracovává pro účely nezbytně nutné pro řádné plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu. Provozovatel se zavazuje neužívat tyto osobní údaje pro jiné účely a též neposkytnout je třetí osobě vyjma případů, kdy je tato povinnost uložena právním předpisem. Osobní údaje budou technicky a organizačně zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů. Tato povinnost platí i po ukončení zpracování osobních údajů. Zpřístupněny mohou být pouze vymezeným pracovníkům Provozovatele, kteří se pracovní zabývají smluvním vztahem. Osoby, které přicházejí do styku s osobními údaji, jsou povinny zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů.

Osobní údaje budou zpracovávány jen po nezbytnou dobu trvání smluvního vztahu a poté jen po dobu nezbytně nutnou pro vypořádání z tohoto vztahu. Po uplynutí této lhůty pak jen pro účely statistiky a archivnictví.

Odběratel a Provozovatel se zavazují, že jakékoliv skutečnosti, které budou mít vliv na změnu kterékoliv části této smlouvy, budou druhé smluvní straně oznámeny písemně do 30 dnů od této skutečnosti. Změna smlouvy je možná jen písemnou formou, s výjimkou následujících ustanovení: číslo odběrného místa, záložní adresa, stanovení záloh, vyúčtování.

Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů, oznámit provozovateli veškeré změny týkající se technických, právních, majetkových, evidenčních a dalších údajů týkajících se předmětu této smlouvy, zejména změny ve vlastnictví, počtu osob apod., a to včetně předložení příslušné dokumentace.

Smluvní strany mohou uzavřenou smlouvu písemně vypovědět, pokud se mezi sebou nedohodnou jinak. Provozovatel má však právo smlouvu vypovědět pouze v případech změny vlastníka, resp. Odběratele připojené stavby nebo pozemku bez ohlášení této změny, změny legislativy, která vyvolá nutnost upravit smlouvu nebo při ukončení provozování kanalizace.

Smlouvu lze ze strany Odběratele vypovědět ke konci kalendářního čtvrtletí výpověď podanou alespoň tři měsíce předem. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy „Reklamační řád“ a „Všeobecné podmínky odvádění a čištění odpadních vod“ a „Čestné prohlášení“.

Vztahy mezi Provozovatelem a Odběratelem, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními platných předpisů upravujících právní vztahy při dodávce odvádění a čištění odpadních vod a občanským zákoníkem.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na základě pravdivých údajů, což stvrzují svými podpisy.

Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Návrh smlouvy byl schválen zastupitelstvem obce Nárameč na veřejném zasedání dne **23.4.2025**.

V Náramči

dne:

V

dne:

PROVOZOVATEL:

ODBĚRATEL: